

ARKA  
**VIRREY  
LORETO  
2841**



**DESARROLLA**

**A**arkaurbana

**PROYECTO & DIRECCIÓN**

**DKS ARQUITECTOS**

Defranceschi · Katz · Schiller

# EL EDIFICIO

—  
**URBANO  
RESIDENCIAL  
FAMILIAR**  
—

ARCA  
**VIRREY  
LORETO**  
2841







**MODERNIDAD**  
**ARMONÍA**  
**VANGUARDIA**

ARCA  
**VIRREY**  
**LORETO**  
**2841**

## **UNA NUEVA FORMA DE HABITAR LA CIUDAD**

Cada detalle de este proyecto está estudiado para que vivir y trabajar desde casa se conjuguen en equilibrio.

Sus espacios flexibles e integrados fluyen al exterior a través de grandes balcones aterrizados o terrazas verdes que dan respuesta espacial a las nuevas necesidades urbanas.





ARCA  
**VIRREY  
LORETO  
2841**

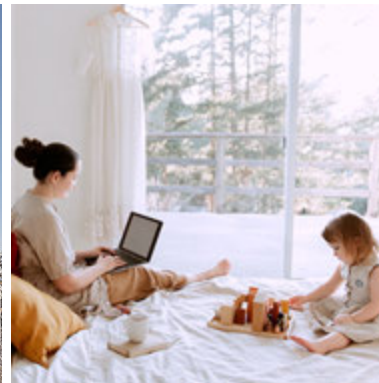
**UNA NUEVA  
FORMA DE VIVIR  
EN EL BARRIO**

**ESPACIOS INTEGRADOS  
FLEXIBILIDAD  
CONFORT**





*TERRAZAS  
VERDES*



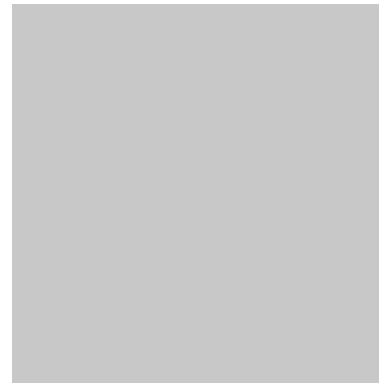
*BALCONES  
ATERRAZADOS*

**ARKA  
VIRREY  
LORETO  
2841**

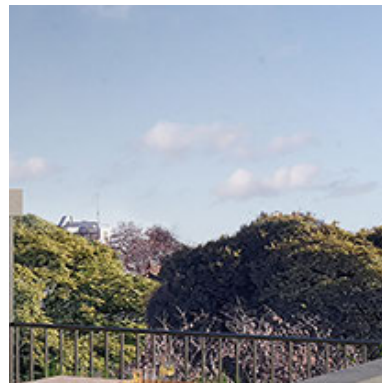
*LUZ*



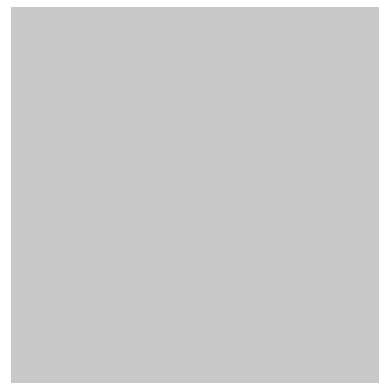
*ESPACIOS  
PARA BICIS*



*CIELO*



*CALIDAD*





# LA UBICACIÓN

**CONECTIVIDAD**

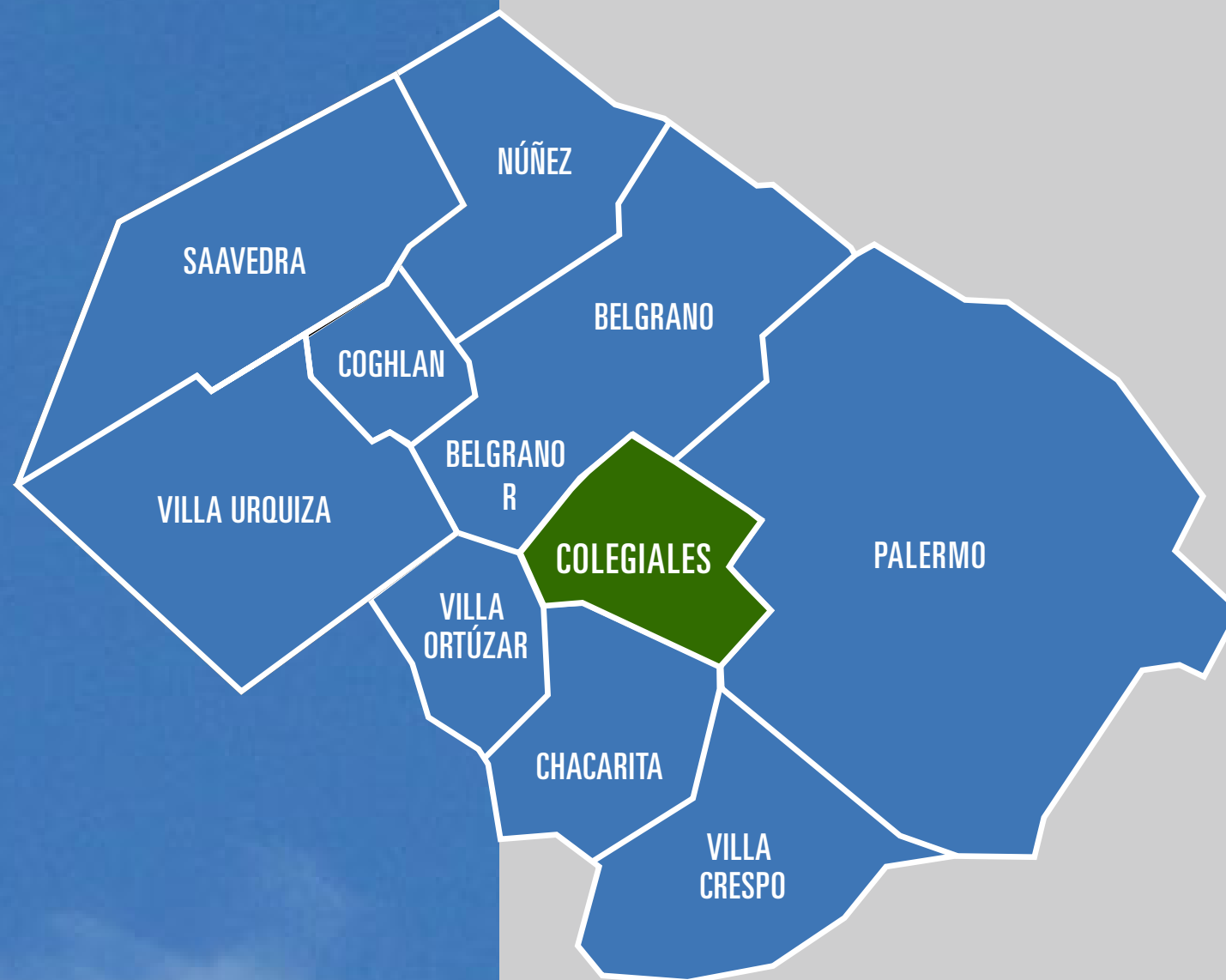
**COLEGIOS**

**GASTRONOMÍA BOUTIQUE**

El barrio de Colegiales es un barrio joven y residencial con impronta sustentable y entendido como el Barrio con mayor calidad de vida urbana dentro de CABA.

El edificio se encuentra emplazado a pocas cuadras de avenidas con mucha conectividad y actividad comercial y al mismo tiempo dentro de un entorno barrial muy tranquilo y silencioso.

ARKA  
**VIRREY  
LORETO  
2841**



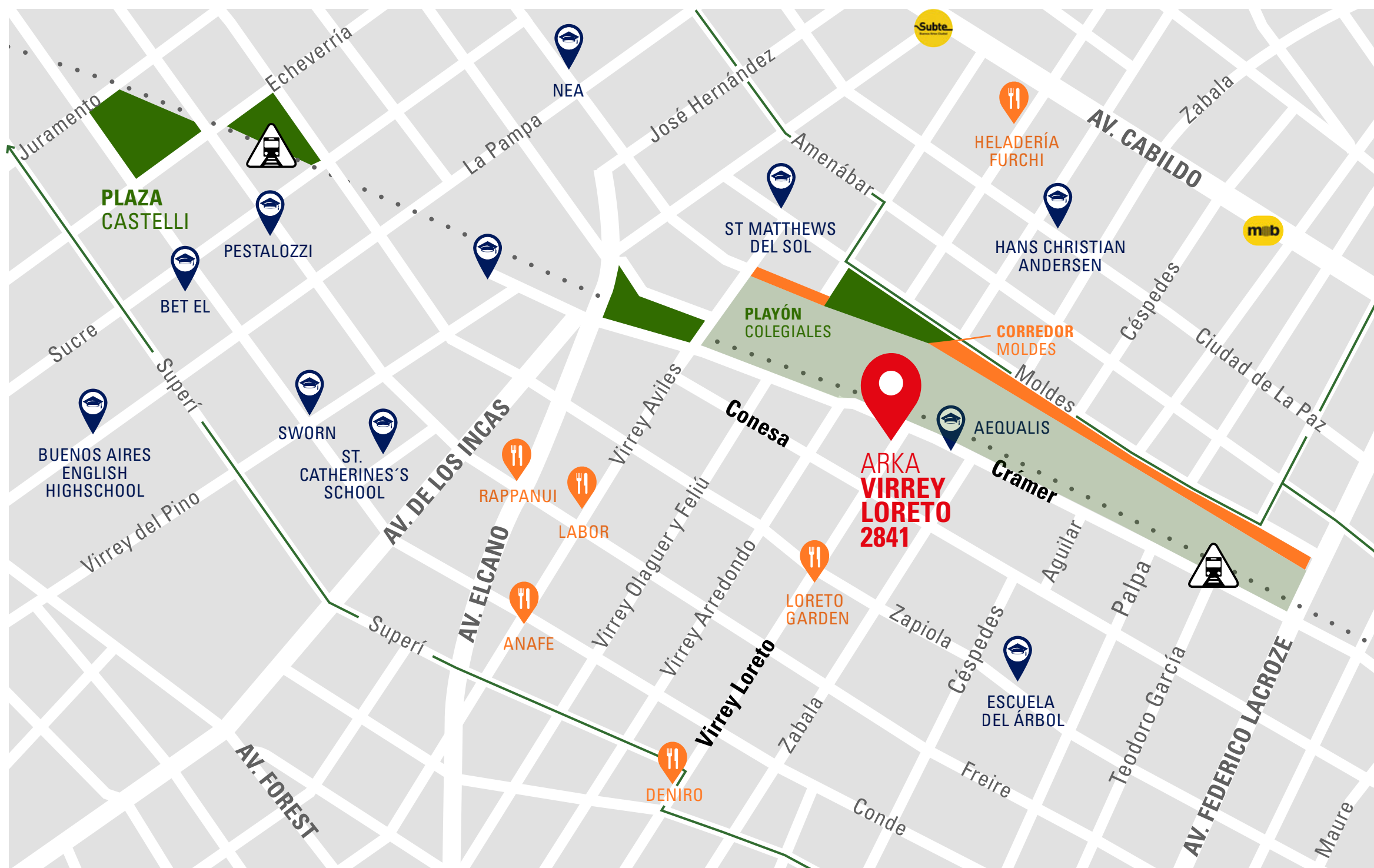
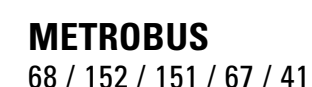
**RESIDENCIAL**

**JOVEN**

**SUSTENTABLE**

**BARRIO  
FAMILIAR  
JOVEN**

ARCA  
**VIRREY  
LORETO  
2841**





# LAS UNIDADES

3, 4 Y 5  
AMBIENTES

ARKA  
VIRREY  
LORETO  
2841

Unidades de **3, 4 y 5 ambientes** diseñadas en cada detalle para enriquecer las diferentes experiencias del día a día en un entorno confortable, saludable y relajado.





**1º Y 2º  
PISO**



**SEMIPISOS 3 AMB.**

**ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841**



# SEMIPIOSOS 3 AMB.

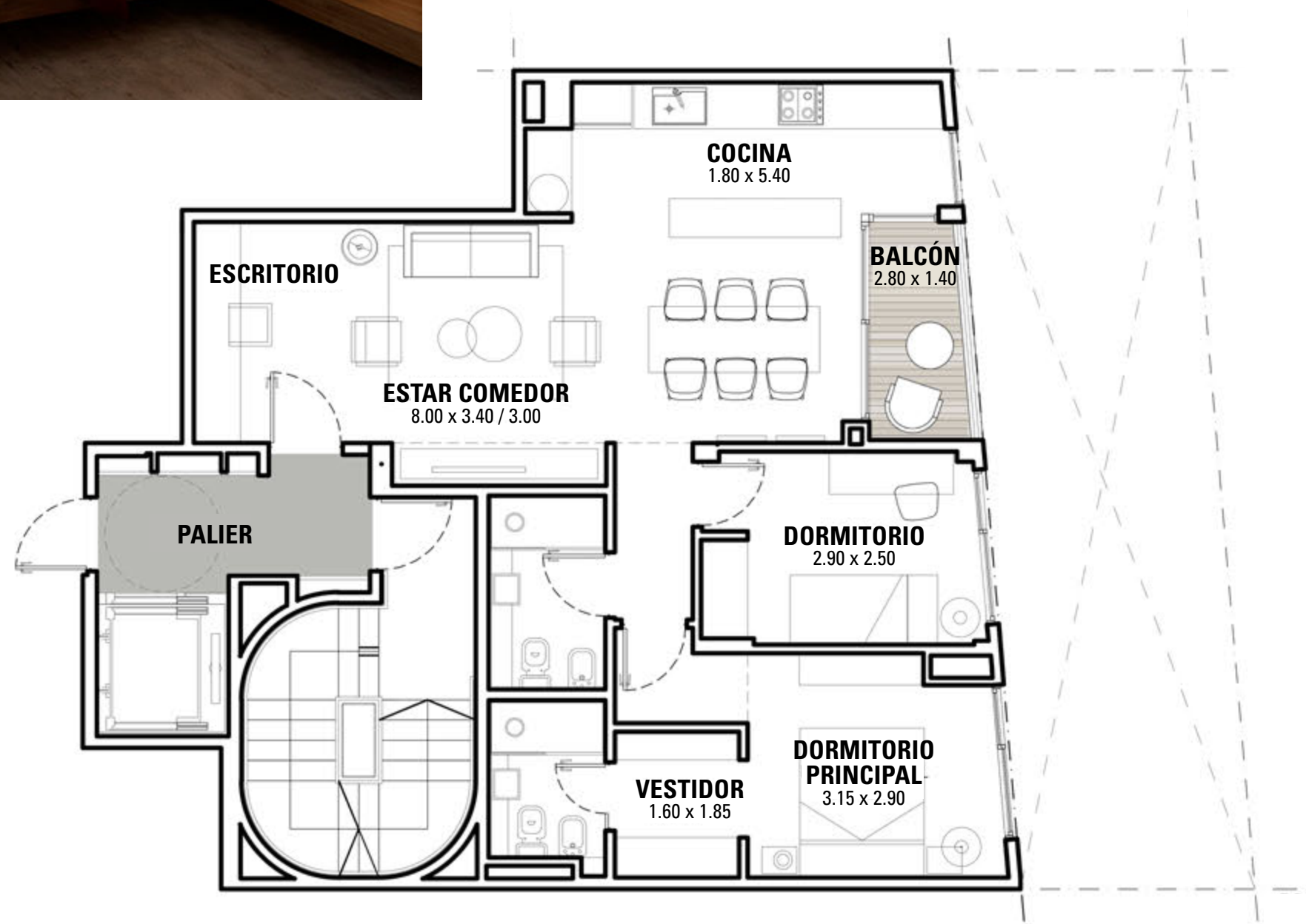
PLANTA  
1° Y 2°  
PISO



**3 AMBIENTES**  
**1 DORMITORIO EN SUITE**  
**CON VESTIDOR**

- + 1 DORMITORIO CON BAÑO COMPLETO
- + ESPACIO PARA ESCRITORIO

ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841







3°, 4° Y 5°  
PISO

PISOS 4 AMB.

ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841





# PISOS 4 AMB.

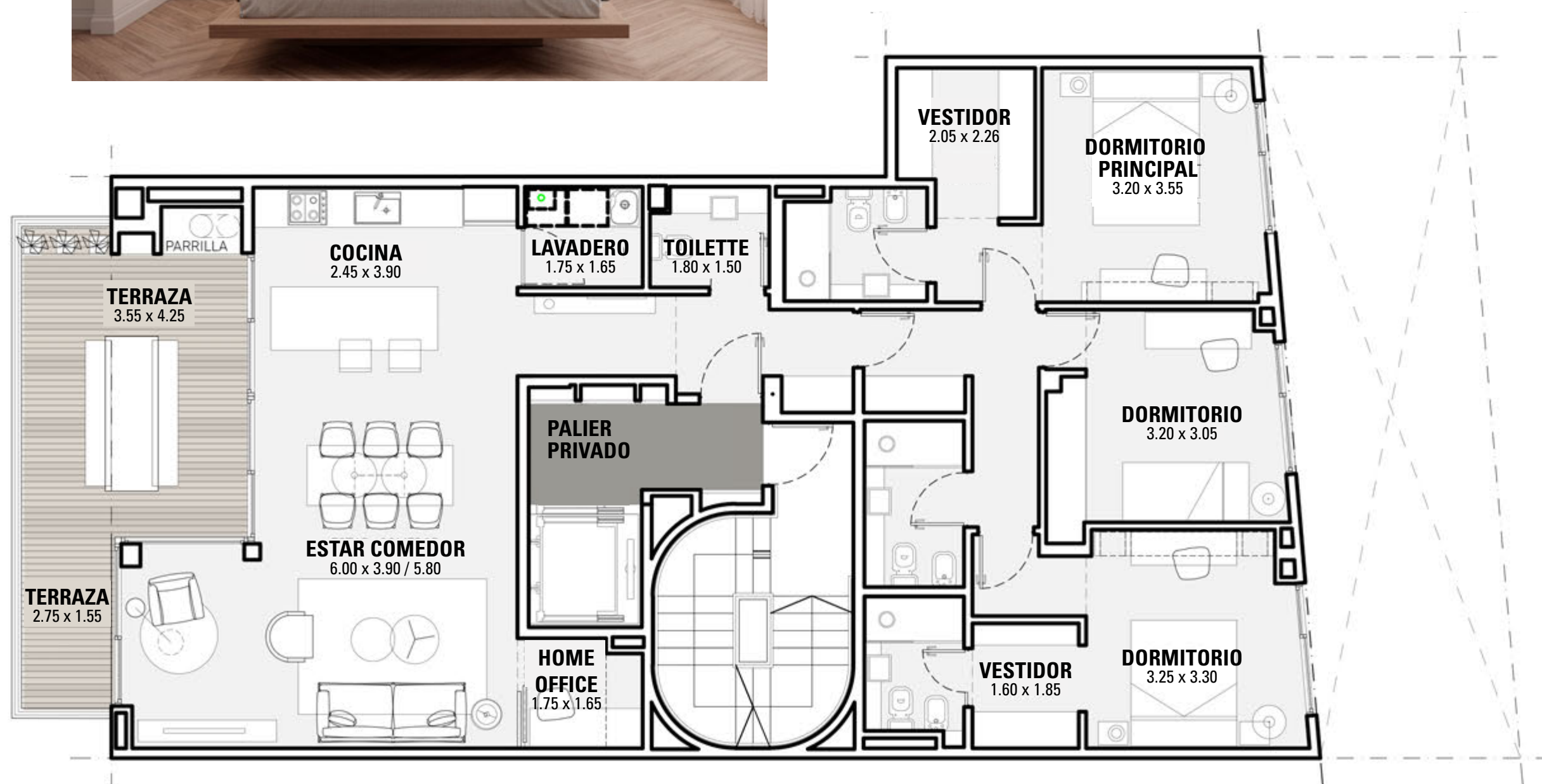
PLANTA  
PISO  
3° A 5°



**4 AMBIENTES**  
**BALCÓN ATERRAZADO**  
**CON PARRILLA**

ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841

- + 2 DORMITORIOS EN SUITE CON VESTIDOR
- + 1 DORMITORIO CON BAÑO COMPLETO
- + TOILETTE
- + HOME OFFICE







6°, 7° Y 8°  
PISO

# PENT HOUSE

ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841









ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841





# PENT HOUSE



**5 AMBIENTES**

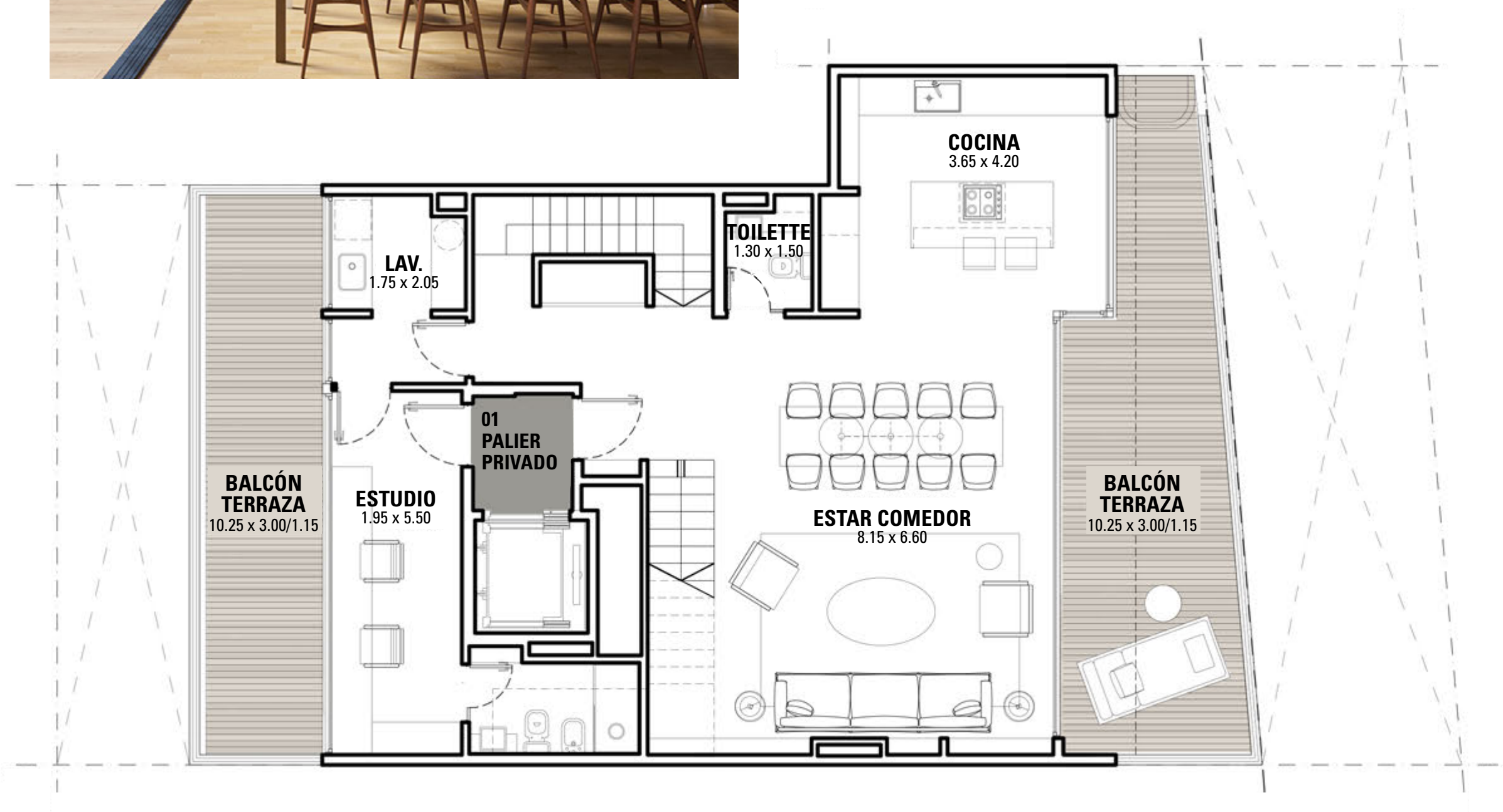
**TERRAZA VERDE CON**

**PILETA Y PARRILLA PROPIA**

ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841

- + 2 DORMITORIOS EN SUITE CON VESTIDOR
- + 1 DORMITORIO CON BAÑO COMPLETO
- + PLAYROOM O 4TO. DORMITORIO
- + HOME OFFICE CON BAÑO COMPLETO INCORPORADO
- + TOILETTE

ÁREA SOCIAL  
DEPARTAMENTO  
7ºPISO





# PENT HOUSE



ARCA  
VIRREY  
LORETO  
2841

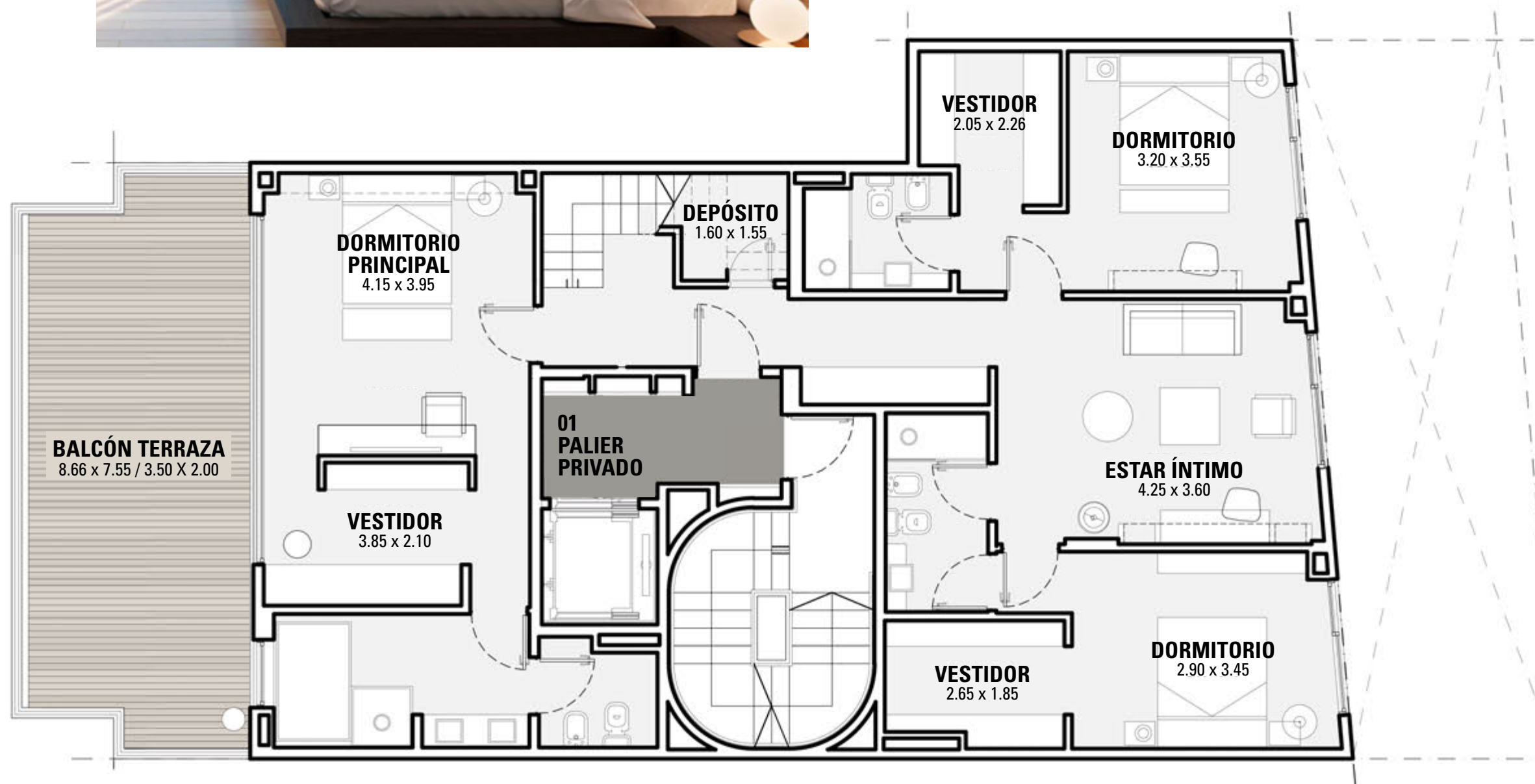
5 AMBIENTES

TERRAZA VERDE CON

PILETA Y PARRILLA PROPIA

- + 2 DORMITORIOS EN SUITE CON VESTIDOR
- + 1 DORMITORIO CON BAÑO COMPLETO
- + PLAYROOM O 4TO. DORMITORIO
- + HOME OFFICE CON BAÑO COMPLETO INCORPORADO
- + TOILETTE

ÁREA  
PRIVADA  
DEPTO.  
6ºPISO





ARKA  
**VIRREY**  
**LORETO**  
2841





# PENT HOUSE



ARKA  
VIRREY  
LORETO  
2841

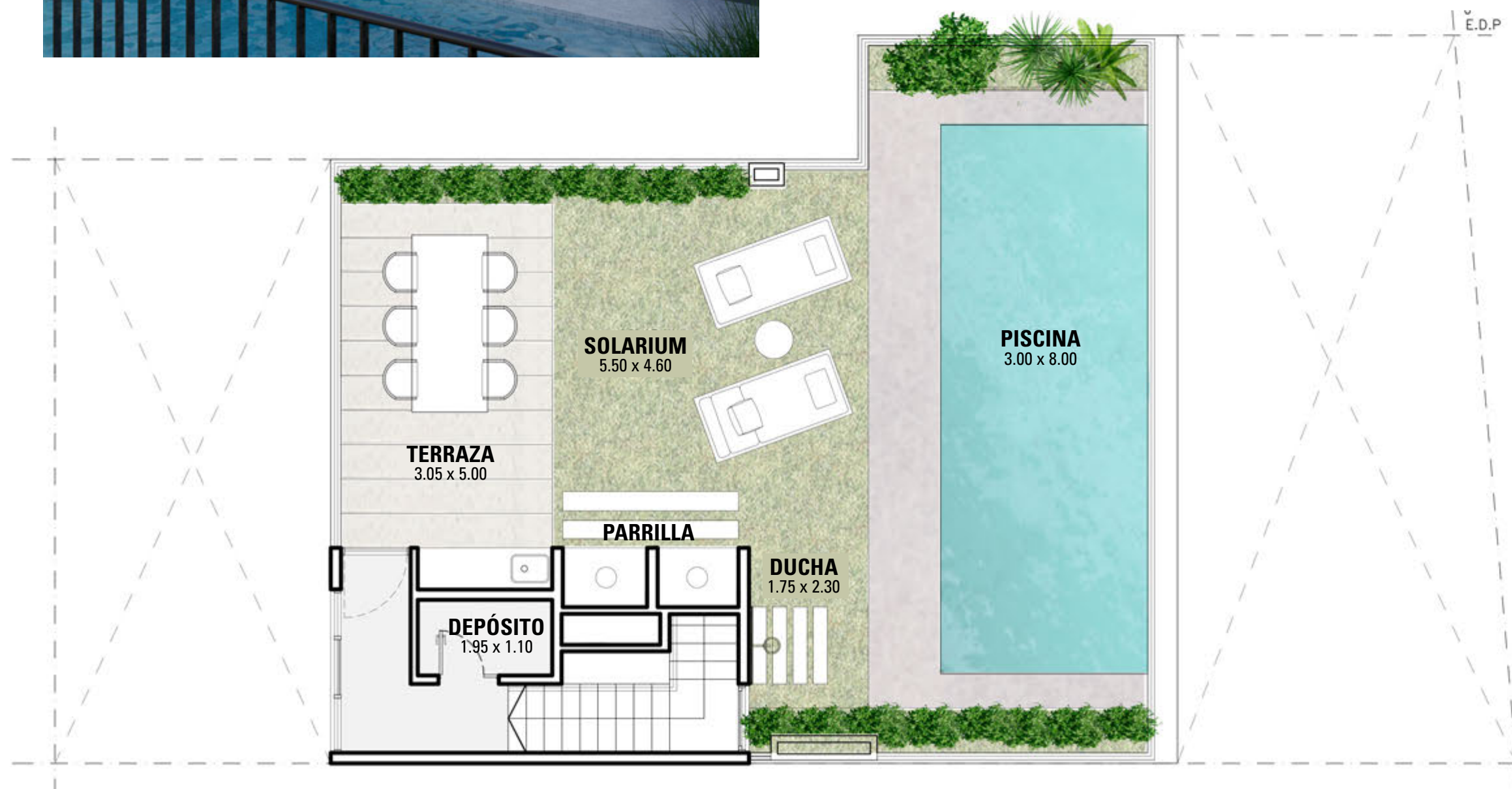
5 AMBIENTES

TERRAZA VERDE CON

PILETA Y PARRILLA PROPIA

- + 2 DORMITORIOS EN SUITE CON VESTIDOR
- + 1 DORMITORIO CON BAÑO COMPLETO
- + PLAYROOM O 4TO. DORMITORIO
- + HOME OFFICE CON BAÑO COMPLETO INCORPORADO
- + TOILETTE

ÁREA  
DE EXPANSIÓN  
DEPARTAMENTO  
8ºPISO





ARKA  
**VIRREY**  
**LORETO**  
2841





# ARKA VIRREY LORETO 2841

---

## DESARROLLA

 **arka**urbana  
[www.arkaurbana.com.ar](http://www.arkaurbana.com.ar)

---

## PROYECTO & DIRECCIÓN


**DKS ARQUITECTOS**  
Defranceschi · Katz · Schiller


---

---

## COMERCIALIZA



 11 4555 5655

 11 4159 5475

 [laroccapropiedades.com](http://laroccapropiedades.com)

---